

## Servicios

por: 4dm1n

---



Av. 27 de Feb. #406, Plaza Mariel Elena suite 301  
Tel.: (809) 732.5031  
info@imperialty.com

## Servicios

Fecha: 02-03-2017

**Código:** 633

**Tamaño lote:** Mt2

**Habitaciones:**

**Precio US\$**

**Tamaño propiedad:** Mt2

**Baños:**

**Año:**

**Precio: RD\$**

## Servicios

por: 4dm1n

---

[vc\_row][vc\_column width="1/2?"][vc\_single\_image image="2662? img\_size="full"][vc\_column\_text]

## PROMOCIÓN

- La promoción es uno de los principales pilares para la venta de bienes raíces. Con el uso del internet y las redes sociales, la promoción se hace mucho mas ágil y efectiva, claro esta, considerando los segmentos apropiados para cada propiedad y una inversión que se traduzca en resultados positivos en el menor tiempo posible.
- Como parte de la promoción para proyectos, incorporamos también, la colocación de vallas, volantes, anuncios en periódicos y revistas, creación y administración de redes sociales y pagina web, así como, la promoción personal y a través de nuestra base de datos empresarial.

[/vc\_column\_text][/vc\_column][vc\_column width="1/2?"][vc\_single\_image image="2663? img\_size="full"][vc\_column\_text]

## VENTA

- El cierre de una negociación inmobiliaria dependerá del acuerdo entre las partes. Estamos para asesorarles y acompañarles en el proceso. Procurando que se cumplan con los términos legales y financieros acordados y que el proceso resulte en una relación Ganar-Ganar para nuestros clientes, tanto comprador como vendedor.
- Lo mas importante de la venta es la satisfacción de las partes. Cumplir con los requerimientos del cliente, en cuanto a la oferta que llene sus expectativas y que el proceso fluya sin contratiempos.
- Nuestro compromiso esta en garantizar la inversión y tranquilidad del cliente.

[/vc\_column\_text][/vc\_column][vc\_row][vc\_row][vc\_column width="1/2?"][vc\_single\_image image="2661? img\_size="full"][vc\_column\_text]

## ASESORÍA LEGAL

### Entre los servicios de asesoría legal, ofrecemos:

- Elaboración y motorización de contratos
- Transferencia de títulos.
- Gestión de Certificado de no gravamen.
- Depuración de propiedades para la compra.
- Información sobre el sistema de fideicomiso (bono del gobierno a la primera vivienda).
- Gestión de Certificación IPI

[/vc\_column\_text][/vc\_column][vc\_column width="1/2?"][vc\_single\_image image="2660? img\_size="full"][vc\_column\_text]

## ASESORÍA FINANCIERA

## Servicios

por: 4dm1n

---

- Asesorarle respecto a cual es el precio por metro de cada sector, como parámetro para establecer su presupuesto de compra o su precio de venta, es parte importante de nuestro trabajo.
- Pero también, al momento de comprar con financiamiento hipotecario, te asistimos en la elección de la mejor tasa en el mercado, de manera que su costo de financiamiento sea el menor posible.
- Establecer acuerdos de pago es parte importante en la negociación de inmuebles, estamos para acompañarles en el proceso de formalización un acuerdo factible para las partes.

[/vc\_column\_text][/vc\_column][/vc\_row]